

Data: Julho 2009

Media: Vida Imobiliária

## **PREA gere carteira superior a 540.000 m<sup>2</sup>**

A Portuguese Real Estate Advisers (PREA) tem já uma portfólio sob gestão de mais de meio milhões de m<sup>2</sup>, no final do 1º trimestre deste ano. No seu 6º ano de actividade em Portugal a empresa gere actualmente uma carteira de 540.000 m<sup>2</sup>, o que representa um crescimento de 50% em termos anuais, relativamente ao ano de 2007. De acordo com Frederico Andrade e Sousa, CEO da PREA, «Superarmos a barreira dos 500.000 m<sup>2</sup> num contexto em que o mercado estava já a evidenciar sinais de abrandamento de actividade ocupacional, exigiu um esforço e um empenho adicionais, que acabaram por dar frutos». A habitação é, actualmente, o segundo segmento de maior peso na carteira de gestão imobiliária da PREA (cerca de 20%), apenas superado pelos escritórios, que continuam a ser dominantes (cerca de 60% da área gerida), enquanto que os imóveis de retalho (7%) e de armazenagem (9%), concentram uma quota menos expressiva.