

Data: 25 Junho 2009

Media: VI NEWS

## PREA já ultrapassou a fasquia dos 500.000 m<sup>2</sup>

A PREA (Portuguese Real Estate Advisors) já ultrapassou a fasquia do meio milhão de m<sup>2</sup> sob gestão, anunciou a empresa, revelando que no final do primeiro trimestre era responsável pela gestão de uma área superior aos 540.000 m<sup>2</sup>. Este é um motivo de orgulho para os responsáveis da empresa, até porque *«superarmos a barreira dos 500.000 m<sup>2</sup> num contexto em que o mercado estava já a evidenciar sinais de abrandamento de actividade ocupacional, exigiu um esforço e um empenho adicionais, que acabaram por dar frutos»*, afirmou Frederico Andrade e Sousa, CEO da PREA.

Neste sexto ano de actividade no mercado nacional, o segmento de escritórios é aquele que tem o maior peso na carteira admi-

nistrada pela PREA, cerca de 60%. Segue-se o segmento residencial que, não obstante o seu lugar secundário, tem sido aquele onde se tem verificado o maior crescimento. Os sectores de retalho (7%) e de armazenagem (9%) são os que têm menor peso.

Refira-se que este balanço de 540.000 m<sup>2</sup> sob gestão traduz um crescimento de 50% em termos anuais, relativamente ao ano de 2007. Ainda que o objectivo seja continuar a crescer no futuro, relativamente a 2009, Frederico Andrade e Sousa, explicou que *«tendo em conta a actual conjuntura, a nossa expectativa é de consolidarmos a actividade na gestão imobiliária.»*

Pramerica, MEAG, IVG, UBS, Degi entre outros, são apenas alguns dos clientes da PREA.