

Data: 30/06/2010

Fonte: Vida Imobiliária

Finipredial compra 1.800 m² de escritórios por 3,86 M€

O fundo Finipredial, gerido pela Finivalor, comprou ao fundo VIP, gerido pela Silvip, uma área de 1.800 m² de escritórios no edifício MCB e 17 lugares de estacionamento distribuídos entre esse e o edifício Libersil. A operação foi avaliada em 3,86 milhões de euros, e foi assessorada pela Engel & Völkers Commercial, em representação do vendedor.

António Serralha Ferreira, director geral do Fundo VIP, explicou que esta venda está integrada no «*princípio de rotação de activos, coma a realização de mais valias e tendo em vista a concretização de novos investimentos, aproveitando as oportunidades de negócio*». Para o fundo Finipredial, «*a operação insere-se numa estratégia de consolidação da sua carteira de escritórios em Lisboa, nomeadamente no centro da cidade*», disse o PCA, Jorge Pereira.