



Market Watch

Portuguese Real Estate Advisors

Data: 2 Agosto 2010

Media: VIDA IMOBILIÁRIA

02/08/2010

Licenciamento e construção de edifícios caiu em 2009

O licenciamento e construção de edifícios sofreu uma queda em 2009 face a 2008, e os fogos licenciados tiveram a maior diminuição da década, divulga o Instituto Nacional de Estatística (INE).

No ano passado o licenciamento de edifícios caiu 21,5%, enquanto as obras concluídas recuaram 4,1%. O número de fogos licenciados diminuiu 40,9% em 2009 face a 2008, naquela que é "a maior quebra registada em toda a década 2000-2009", afirma o INE. Em 2009 foram licenciados 30.587 edifícios, o que corresponde a 37.758 fogos, e concluídos 40 395 edifícios relativos a 69.073 fogos. Mais de 200.000 contratos de compra e venda de prédios foram celebrados, num decréscimo de 14,8% em 2008.