

Fonte: Vida Imobiliária. 13.09.2016

DEUTSCHE BANK PROCURA NOVOS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS EM PORTUGAL

A sociedade de investimento imobiliário do Deutsche Bank, a Trajano, decidiu recentemente aumentar o capital em 47,2 milhões de euros para financiamento da compra de ativos imobiliários na Península Ibérica. A operação aprovada em junho prevê que o conselho de administração cubra pelo menos 58% do valor máximo de ampliação, num total de 27,5 milhões de euros, nota o Idealista. Com o aumento de capital, o Deutsche Bank pretende comprar imóveis em ambos os países, nomeadamente ativos comerciais, escritórios e logísticos, situados principalmente em Lisboa, Madrid, Barcelona ou outras capitais de província, com preços entre os 10 e os 100 milhões de euros.

De acordo com a mesma fonte, a Trajano já realizou várias operações em Portugal e Espanha nos últimos meses, num valor de cerca de 100 milhões de euros. A sua carteira é atualmente composta por 17 ativos imobiliários, entre os quais 7 centros comerciais, 7 edifícios de escritórios e 3 ativos logísticos.